

**Zurück per Post oder E-Mail an:**  
Notar Andreas Weingärtner  
Glienicke Str. 6a, 13467 Berlin  
[weingaertner@kanzlei-weingaertner.de](mailto:weingaertner@kanzlei-weingaertner.de)

## Datenerfassungsbogen Wohnungskauf

### 1. Persönliche Daten

a) Verkäufer	Erste(r) Verkäufer(in)	Zweite(r) Verkäufer(in)
Familienname	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Vorname	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Geburtsname	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Postanschrift	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Geburtsdatum	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Familienstand	<input type="radio"/> ledig <input type="radio"/> geschieden	<input type="radio"/> ledig <input type="radio"/> geschieden
	<input type="radio"/> verheiratet	<input type="radio"/> verheiratet
falls verh., Güterstand:	<input type="radio"/> gesetz <input type="radio"/> Gütertrennung	<input type="radio"/> gesetz <input type="radio"/> Gütertrennung
Telefon (tagsüber)	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Emailadresse	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Staatsangehörigkeit	<input type="text"/>	<input type="text"/>

### Bankverbindung (für Kaufpreisgutschrift)

Name der Bank	<input type="text"/>
IBAN	<input type="text"/>
Steuer ID	<input type="text"/>

<b>a) Käufer</b>	<b>Erste(r) Käufer(in)</b>	<b>Zweite(r) Käufer(in)</b>
Familienname		
Vorname		
Geburtsname		
Postanschrift		
Geburtsdatum		
Familienstand	<input type="radio"/> ledig <input type="radio"/> geschieden	<input type="radio"/> ledig <input type="radio"/> geschieden
	<input type="radio"/> verheiratet	<input type="radio"/> verheiratet
falls verh., Güterstand:	<input type="radio"/> gesetz <input type="radio"/> Gütertrennung	<input type="radio"/> gesetz <input type="radio"/> Gütertrennung
Telefon (tagsüber)		
Emailadresse		
Staatsangehörigkeit		
Anteil am veräußerten Grundbesitz	Miteigentum Quote: <input type="text"/>	Miteigentum Quote: <input type="text"/>
	GbR-Anteil Quote: <input type="text"/>	GbR-Anteil Quote: <input type="text"/>
Steuer ID	<input type="text"/>	

## 2. Objekt

Postalische Bezeichnung:	
Whg Nr.:	
Ggf: mit Außenstellplatz Nr./ TG-Stellplatz Nr.:	
Grundbuchamt (Amtsgericht):	
Grundbuch von:	
Blatt Nummer:	
Mitverkaufte bewegliche Gegenstände (z.B. Küche):	
Kaufpreisanteil bewegl. Gegenstände in Euro:	
Name und Anschrift des Hausverwalters:	

### Angaben zur derzeitigen Nutzungssituation:

- Whg steht leer  Wohnung ist und bleibt vermietet  
 Whg ist noch vermietet; Mieter zieht aus bis zum  
 Verkäufer räumt bis zum

### 3. Kaufpreis und Finanzierung

Kaufpreishöhe in Euro:	
------------------------	--

Kaufpreis wird	<input type="radio"/> insgesamt bzw.	<input type="radio"/> in Höhe von <input type="text"/> erst nach Räumung fällig.
Benötigt der Käufer zur Finanzierung eine Grundschuld auf dem Kaufobjekt?	<input type="radio"/> ja	<input type="radio"/> nein

(ggf. Unterlagen durch die Bank rechtzeitig an den Notar senden lassen zur Mitbeurkundung im Termin!)

Falls deklaratorische Angaben gewünscht sind zu Maklercourtage zulasten des

Käufers:  % des Kaufpreises zzgl. Ust//pauschal  € brutto

Verkäufers:  % des Kaufpreises zzgl. Ust//pauschal  € brutto